

สำหรับเจ้าหน้าที่

เลขรับที่.....

วันที่.....

ลงชื่อ..... ผู้รับคำขอ

คำขออนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร

เขียนที่.....

วันที่.....

ข้าพเจ้า

☐ เจ้าของอาคาร หรือตัวแทนเจ้าของอาคาร☐ ผู้ครอบครองอาคาร☐ เป็นบุคคลธรรมดา เลขบัตรประชาชน.....

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ.....จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

☐ เป็นนิติบุคคล ประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ.....

จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

โดยมี.....เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ.....จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคารดังต่อไปนี้ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

☐ อาคารซึ่งไม่เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ประสงค์จะใช้อาคารดังกล่าวเพื่อกิจการประเภทควบคุมการใช้☐ อาคารประเภทควบคุมการใช้ประสงค์จะเปลี่ยนการใช้อาคารไปใช้เป็นอาคารสำหรับอีกกิจการหนึ่ง

ข้อ ๑ อาคารที่ขออนุญาตได้รับใบอนุญาต

☐ ก่อสร้างอาคาร☐ ดัดแปลงอาคาร☐ เคลื่อนย้ายอาคาร ☐ เปลี่ยนการใช้อาคาร ตามใบอนุญาต / ใบรับรอง เลขที่.....

ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ที่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

โดยมี.....เป็นเจ้าของอาคาร

หรือ.....เป็นผู้ครอบครองอาคาร

ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก. ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่นๆ.....เลขที่.....

ระหว่างที่ดิน.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....

เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒. เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓. ขอเปลี่ยนการใช้อาคารเพื่อใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ตามรายละเอียด ดังต่อไปนี้

(๑) อาคารตามข้อ ๒ (๑) ขอเปลี่ยนการใช้เป็น.....โดยมีที่จอดรถ
ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน

(๒) อาคารตามข้อ ๒ (๒) ขอเปลี่ยนการใช้เป็น.....โดยมีที่จอดรถ
ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน

(๓) อาคารตามข้อ ๒ (๓) ขอเปลี่ยนการใช้เป็น.....โดยมีที่จอดรถ
ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน

ข้อ ๔. การขออนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคารตามคำขอนี้ ข้าพเจ้าขอรับรองว่าไม่ได้ก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือ
เคลื่อนย้ายอาคารให้ผิดไปจากจากที่ได้รับอนุญาตไว้ตามข้อ ๑

ข้อ ๕. ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

(๑) สำเนาเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร

(๒) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร (กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)หรือ
หนังสือแสดงความยินยอมจากเจ้าของอาคาร(กรณีผู้ครอบครองอาคารที่มีผู้จัดการของนิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้ขออนุญาต)

(๓) สำเนาเอกสารแสดงการเป็นผู้ครอบครองอาคาร จำนวน.....ฉบับ

(๔) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล(กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๕) ใบรับรองหรือใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร จำนวน.....ฉบับ

(เฉพาะกรณีที่อาคารที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ได้รับใบรับรองหรือได้รับใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคารมาแล้ว)

(๖) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนจำนวน.....ชุด ชุดละ.....แผ่น

(๗) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (เฉพาะกรณีที่การเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารนี้
ทำให้มีการเปลี่ยนน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคารมากขึ้นกว่าที่ได้รับอนุญาตไว้เดิม)

(๘) หนังสือรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร และสำเนาใบอนุญาต เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรม
ควบคุม(กรณีที่อาคารมีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้นแล้วแต่กรณี
และ มีความประสงค์จะยื่นพร้อมคำขออนุญาตนี้)

(๙) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ชื่อ.....

.....
และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม(กรณีที่อาคารมีลักษณะหรือ
ขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี และ
มีความประสงค์จะยื่นพร้อมคำขออนุญาตนี้)

(๑๐) หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพ
วิศวกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาสถาปนิกหรือสภาวิศวกร แล้วแต่กรณี จำนวน.....แผ่น

(๑๑) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี).....

.....
.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้ขออนุญาต

(.....)

หมายเหตุ (๑) ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

(๒) ใส่เครื่องหมาย ☒ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

(๓) ในกรณีที่เป็นิติบุคคล หากข้อบังคับกำหนดให้ต้องประทับตราให้ประทับตรานิติบุคคลด้วย

บันทึกของเจ้าหน้าที่

แจ้งให้.....ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาต
หรือขยายเวลา ภายในวันที่.....เดือน..... พ.ศ.

ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....เป็นเงิน.....บาท
ตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน..... พ.ศ.

และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน..... เป็นเงิน.....บาท
รวมทั้งสิ้น เป็นเงิน.....บาท (.....)

ตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน..... พ.ศ.

☐ อนุญาต

☐ ไม่อนุญาต

ความเห็นที่ไม่อนุญาต.....

ออกใบอนุญาตแล้ว เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน..... พ.ศ.

(ลงชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

รายการเอกสารหลักฐานในการยื่นคำขออนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร
ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง สำนักช่าง เทศบาลนครพิษณุโลก

ชื่อผู้ขออนุญาต.....
 เลขลงรับ.....วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ลำดับ	หลักฐาน	จำนวน ชุด	มี	ไม่มี
๑	คำขออนุญาต แบบ ข.๒	๑		
๒	๒.๑ สำเนาบัตรประชาชน , สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขอ (เจ้าของอาคาร) ๒.๒ สำเนาใบอนุญาตก่อสร้างอาคารเดิม พร้อมแบบแปลน ๒.๓ แบบแปลน แผนผังบริเวณ และรายการประกอบแบบ ๒.๔ สำเนาทะเบียนบ้านที่ขอเปลี่ยนการใช้อาคารพร้อมเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ ของเจ้าของอาคาร	๑ ๑ ๕ ๑		
๓	สำเนาโฉนดหรือเอกสารสิทธิที่ดิน เท่าฉบับจริง (สำเนาหน้าหลังทุกแผ่น)	๑		
๔	กรณีที่เจ้าของอาคาร หรือเจ้าของที่ดิน เป็นนิติบุคคล สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล (รับรองไม่เกิน ๖ เดือน) พร้อมสำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มีอำนาจทำนิติกรรม	๑		
๕	กรณีทำการแทนผู้ขออนุญาต หนังสือมอบอำนาจ ติดอากรแสตมป์ ๑๐ , ๓๐ บาท พร้อมสำเนาบัตรประชาชน และ สำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบและผู้รับมอบอำนาจ	๑		
๖	กรณีก่อสร้างในที่ดินของบุคคลอื่นหรือมีชื่อเจ้าของที่ดินหลายคน ๖.๑ หนังสือยินยอม พร้อมสำเนาโฉนดที่ดิน สำเนาบัตรประชาชน และ สำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของที่ดิน ๖.๒ สำเนาสัญญาเช่าที่ดิน (กรณีเช่าที่ดิน)	๑ ๑		
๗	กรณีอาคารที่เข้าข่าย พ.ร.บ. วิศวกร พ.ศ. ๒๕๕๒ ๗.๑ หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (แบบ น.๒) พร้อมสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกร ๗.๒ หนังสือรับรองจากสภาวิศวกร	๑ ๑		
๘	กรณีอาคารที่เข้าข่าย พ.ร.บ. สถาปนิก พ.ศ. ๒๕๔๓ ๘.๑ หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (แบบ น.๒) พร้อมสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปนิก ๘.๓ หนังสือรับรองจากสภาสถาปนิก	๑ ๑		
๙	เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)			

สำเนาเอกสารหลักฐานต้องลงลายมือชื่อ “รับรองสำเนาถูกต้อง” ทุกฉบับ กรณีนิติบุคคลต้องประทับตราของนิติบุคคล และกรอก
 แบบฟอร์มพร้อมลงลายมือชื่อพยานทุกฉบับ

ข้าพเจ้าขอยื่นหลักฐานต่าง ๆ จำนวน.....รายการ ไว้ให้เจ้าหน้าที่ถูกต้องแล้ว กรณีเอกสารหลักฐานไม่ครบถ้วน
 จำนวน รายการ ผู้ขอจะนำเอกสารมาเพิ่มภายใน ๑๕ วัน หรือภายในวันที่ เดือน พ.ศ.
 หากท่านไม่นำเอกสารหลักฐานมาให้ตามกำหนด ถือว่าท่านไม่ประสงค์ยื่นคำขออนุญาตดังกล่าว

ลงชื่อ.....เจ้าของอาคาร
 (.....)

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่
 (.....)